

PROTOKÓŁ NR 1

Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "PRZYSZŁOŚĆ " w MIECHOWIE odbytego w dniu 24 stycznia 2019 roku.

Obecni na posiedzeniu:

Stefan Banach, Jadwiga Bożek, Zdzisława Gazda, Marek Gębosz, Anna Gryc, Ryszard Kopeć, Wojciech Małodobry, Ewa Smok, Jolanta Sojka, Adam Spiechowicz, Michał Syska, Ewa Szarek, Małgorzata Tkaczewska, Jadwiga Wszół, .

Nieobecni na posiedzeniu: Jerzy Marzec.

Członkowie Zarządu: Witold Skrzypek, Janina Migza, Adrianna Haluch

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
3. Przedstawienie oferty na konserwację domofonów w zasobach Spółdzielni.
4. Zmiana wysokości zaliczek na podgrzanie ccw i c.o.
5. Omówienie treści pisma skierowanego przez lokatora do Rady Nadzorczej.
6. Sprawy wniesione.

ad.1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Rady Nadzorczej pani Ewa Szarek otworzyła posiedzenie i odczytała porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.2. Przyjęcie protokołu nr 10 z posiedzenia Rady Nadzorczej.

Zebrani członkowie Rady zapoznali się z treścią protokołu nr 10 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 11 grudnia 2018 roku. Uwag nie wzniesiono. Stwierdzono, że odzwierciedla on przebieg tegoż posiedzenia.

Protokół nr 10 został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.3. Przedstawienie oferty na konserwację domofonów w zasobach Spółdzielni.

Zakład Usług Elektronicznych „PAKTRONIK B [REDAKTOWANE] w Miechowie zgłosił ofertę konserwacji domofonów będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej. Oferta została przyjęta jednogłośnie – 14 głosów za. Tym samym wyrażono zgodę na zawarcie umowy z w/w firmą.

ad.4. Zmiana wysokości zaliczek na podgrzanie ccw i c.o.

Rada Nadzorcza przyjęła do wiadomości ustalone przez Radę Gminy w Miechowie wysokości zaliczek na centralne ogrzewanie w poszczególnych budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni na terenie Miechowa. Podjęto uchwałę Nr 1 następującym stosunkiem głosów:

Za - 13

Przeciw - 0,

Wstrzymujący – 1 .

Jednocześnie Rada Nadzorcza ustaliła, że konieczne jest wystąpienie do się z do UGiM w Miechowie o wyjaśnienie przyczyn wzrostu kosztów opłat w obecnym sezonie grzewczym.

ad.5. Omówienie treści pisma skierowanego przez lokatora do Rady Nadzorczej.

W związku z pismem skierowanym do Rady Nadzorczej przez lokatora ul. Jagiellońskiej [REDAKTOR] w sprawie nieważności uchwały Zarządu nr 33/2017 (wystąpienia z członkostwa Spółdzielni) Rada Nadzorcza zwróci się o przedstawienie dokumentów potwierdzających, że zainteresowany posiada lokal w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej. Jednocześnie Rada Nadzorcza wstrzymuje się z odpowiedzią na pismo do momentu rozstrzygnięcia postępowania sądowego.

ad.6. Sprawy wniesione.

Ponieważ innych spraw nie wniesiono, na tym posiedzenie zakończono.

Anna Gryc

Sekretarz Rady Nadzorczej

Ewa Szarek

Przewodnicząca Rady Nadzorczej